Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann

Landeshauptstadt München

Vorsitzender
Werner Lederer-Piloty

Privat:
Moltkestraße 9
80803 München
Telefon: 089/397007
E-Mail: ba12@lederer-piloty.de

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Ansprechpartnerin:
Frau Heidenreich
Telefon: 089/22802675
Telefax: 089/22802674
e-mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An alle BA-Mitglieder, Bürgerinnen und Bürger, Mandatsträger und die Presse

München, 20.04.2011

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12

am Dienstag, den 03.05.2011, um 19.30 Uhr
im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27, 80939 München

Tagesordnung:

A Allgemeines
A.1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
A.3. Infos und Tipps, Kurzbericht des Vorsitzenden
A.3.1. Wohnbauprojekt an der Freisinger Landstraße
(Teilnahme von Vertretern des Planungsreferats)
A.3.2. Eilantrag: Langfristige Sicherung einer Künstlerszene an der Domagkstraße sowie Kündigung des Nutzungsverhältnisses und geplanter Abbruch von Haus 49 (Domagkstraße 33), Domagkateliers (Initiative Herr Dr. Ulrich Käufl); Nr. 08-14 / B02946
A.4. Kurzbericht der Polizei
A.5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort
A.6. Anträge
- kein Eingang -
A.7. Unterrichtungen
A.7.1. Kündigung der Nutzungsverhältnisse und Abriss von Haus 49 (Domagkstraße 33) – Domagkateliers, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02795
A.8. Entscheidungen
- kein Eingang -
A.9. Anhörungen
A.9.1. Schaffung eines/r Beauftragten für Stadtteilheimatpflege, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02521 des Bezirksausschusses 13 - Bogenhausen vom 19.11.2010
A.9.2. 18. Jetzt! - Fest junger Erwachsener im Rathaus am 08.10.2011
A.10. Sonstiges
- kein Eingang -

B. Stadtplanung und Architektur
B.1. Anträge
- kein Eingang -

B.2. Entscheidungen
B.2.1. Genehmigung einer Freischankfläche, Hohenzollernstraße 12
B.2.2. Genehmigung einer Freischankfläche, Ungererstraße 139
B.2.3. Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund, Hohenzollernstraße 25 (4 Schaufensterpuppen – 2 je Laden)
B.2.4. Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund, Hohenzollernstraße 30, Obstschrägen
B.2.5. Genehmigung einer Freischankfläche, Grusonstraße 20

B.3. Anhörungen
B.3.1. Baumfällungen
B.3.1.1. Pferggasse 2 - 6b, 2 Pappeln, 1 Vogelkirsche
B.3.1.2. Lilienthalallee, 5 Pappeln

B.3.2. Sonstige Anhörungen
B.3.2.1. Bauvorhaben: Seidelbaststr. 11, Flurstück 580/114, An- und Umbau eines Einfamilienhauses
B.3.2.2. Bauvorhaben: Alte Heide 3, Flurstück 943/37 Umbau eines denkmalgeschützen Schul- und Wohngebäudes
B.3.2.3. Bauvorhaben: Lindberghstr., Flurstück 170/7 Neubau eines Großmengen-Wertstoffhofes mit angegliedertem Containerlager
B.3.2.4. Werbeanlagen: Ungererstr., Fl.Nr.: 114/2, Umrüstung von 4 Werbetafeln auf 4 Premium-Großflächentafeln
B.3.2.5. Werbeanlagen: Heidemannstr., Fl.Nr.: 160/8, Umrüstung von 4 Werbetafeln auf 4 Premium-Großflächentafeln
B.3.2.6. Bauvorhaben: Berliner Straße 95, Fl.Nr.: 859/7, Generalsanierung und Erweiterung eines Bürogebäudes
B.3.2.7. Bauvorhaben: Leopoldstraße 250, Flurstück: 837/0, Neubau eines Hotels mit 202 Zimmern und Tiefgarage
B.3.2.8. Bauvorhaben: Pferggasse, Flurstück 309/557, Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport
B.3.2.9 Bauvorhaben: Domagkstraße, Flurstück 842/6, Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage
B.3.2.10 Bauvorhaben: Freisinger Landstraße, Flurstück 548/0, Neubau eines Wasserkraftwerkgebäudes
B.3.2.11 Bauvorhaben: Georg-Muche-Straße, Flurstück 876/7, Neubau eines Kinderhauses mit 7 Krippen-, 2 Kindergarten- und 1 Hortgruppe, Arztpraxen, Verwaltungsbüros und einer Betriebsleiterwohnung

B.4. Bürgeranliegen
B.4.1. Verbreiterung der Fahrbahn in der Unertlstraße zwischen Moltke- und Viktoriastraße (siehe auch TOP C.4.1.)
B.4.2. Aufstellung von Sammelgewerbehinweisanlagen

B.5. Unterrichtungen
B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen
B.5.1.1. Abschluss der Mauer am Mohr-Villa-Park, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02713

B.5.2. Genehmigte Baumfällungen
B.5.2.1. Brabanter Straße 18-22, 1 Linde, 2-stämmig
B.5.2.2. Unterrichtung des Baureferats – Gartenbau über das Fällen von Gefahrenbäumen Leinthalerstraße, 1 Pappel
B.5.2.3. Unterrichtung des Baureferats – Gartenbau über das Fällen von Gefahrenbäumen, Kollwitzstraße Flst. 223, 1 Fichte
B.5.2.4. Parkplatz an der Münchner Freiheit, 1 Platane
B.5.2.5. Carl-Orff-Bogen 73, 1 Robinie, Sofortige Fällung als Gefahrenbaum

B.5.3. Sonstige Unterrichtungen
B.5.3.1. Änderung im Postfilialnetz, Ungererstr. 75
B.5.3.2. Baugenehmigung: Kulturheimstraße 11, Neubau eines Dreifamilienhauses mit Garagen
B.5.3.3. Baumaßnamen der Stadtwerke München
B.5.3.3.a) Fernwärmeprojekt, Wilhelmstraße 9
B.5.3.3.b) Fernwärmeprojekt, Herzogstraße 11
B.5.3.3.c) Fernwärmeprojekt, Kunigundenstraße 22a
B.5.3.3.d) Informationsflyer - Baumaßnahmen 1. Halbjahr 2011
B.5.3.3.e) Wasser, Funkkaserne (zwischen Domagkstraße und Frankfurter Ring

B.5.3.4. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2012,
Otto-Sendtner-Straße (beiderseits), Isar (westlich) - Gärtnersiedlung Freimann - Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.04.2011 Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 06432 incl. Neufassung vom 24.03.2011

B.5.3.5. Regionsbericht 2010, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.04.2011, Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 06378

B.5.3.6. Langfristige Siedlungsentwicklung -Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.04.2011, Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 06361

B.5.3.7. Perspektive München - Fortschreibung 2011; Leitmotiv, strategische Leitlinien, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.04.2011 Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 06446

B.5.3.8. Baugenehmigung: Kaiserstraße 30, Fl.Nr.: 368/7, Nutzungsänderung und Einbau einer Dachgaube (RGB)

C. Umwelt und Verkehr

C.1. Anträge

C.1.1. Aktualisierung der Übersichtspläne an der U-Bahnstation Kieferngarten (Initiative Herr Siegfried Moser)

C.1.2. Akustische Signalgeber an Ampeln (Blindenampeln), Neuinstallation (Initiative: Herr Siegfried Moser)

C.1.3. Akustische Signalgeber an Ampeln (Blindenampeln), lauter stellen bzw. wieder in Betrieb nehmen oder durch Signalgeber mit Vibration auszustatten (Initiative: Herr Siegfried Moser)

C.1.4. Akustische Signalgeber an der Ampel Kieferngartenstr. / Heidemannstr. (Initiative: Herr Siegfried Moser)

C.1.5. ÖPNV-Planung im Münchner Norden (Initiative Herr Gerhard Peipp)

C.1.6. Aktualisierung des Tarifplans Innenraum an den Haltestellen der Tram 23 (Initiative Frau Renate Müllner)

C.1.7. Entfernung der Pflaster in den Kurven der Osterwaldstraße, Ertüchtigung des Eingangsbereichs zum Englischen Garten (Initiative Herr Patric Wolf)

C.1.8. Entfernung eines Abgrenzungs-Schildes in der Osterwaldstraße (Initiative Herr Patric Wolf)

C.2. Entscheidungen

C.2.1. Aufstellung eines mobilen Fahrradständers, Hohenzollernstraße 17

C.2.2. Aufstellung eines mobilen Fahrradständers, Hohenzollernstraße 25

C.2.3. Bepflanzung der Marschallstraße mit Bäumen (Ziffer 3), Bürgerversammlungs-Empfehlung Nr. 08-14 / E 00338

C.3. Anhörungen

C.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen

C.3.1.1. Absolutes Haltverbot in der Siegfriedstraße außerhalb der Parkbuchten

C.3.2. Sonstige Anhörungen

C.3.2.1. 110-kV-Bahnstromleitung BL520 Abzw. Karlsfeld - München Ost - Ersatzneubau

C.3.2.2. Dezentrales Güterverkehrskonzept (GVZ-Konzept) - Beschlussentwurf

C.3.2.3. Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt München, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.02.2011 Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 05592

C.3.2.4. Öffentliche WC-Anlagen-Strategiekonzept - Beschlussentwurf des Kommunalausschusses

C.3.2.5. Leistungsprogramm 2012 der MVG (Fahrplanwechsel Dezember 2012)

C.4. Bürgeranliegen

C.4.1. Verbreiterung der Fahrbahn in der Unertlstraße zwischen Moltke- und Viktoriastraße (siehe auch TOP B.4.1.)

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

C.5.1.1. Parken in der Grünanlage an der Maria-Probst-Straße,BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02717

C.5.1.2. Vor der Stadtbibliothek in der Hohenzollernstraße sollen Radständer im Parkbereich der KFZ anstelle von 2 Autoabstellflächen errichtet werden, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02721

C.5.1.3. Graffiti im Bereich der U-Bahnstation Freimann, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02718

C.5.1.4. Wiederherstellung der Längsparkplätze und des Radweges in der Hörwarthstraße nach Abschluss der Straßenarbeiten für die Tram 23 Empfehlung Nr. 08-14 / E 00093 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 am 22.07.2008; Beschluss des Bauausschusses vom 29.03.2011, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 02232

C.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

C.5.2.1. Eingeschränktes Haltverbot in der Gunta-Stölzl-Straße

C.5.2.2. Eingeschränktes Haltverbot in der Lilly-Reich-Straße

C.5.2.3. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Hollandstraße 15

C.5.2.4. Fußgängerüberweg über die Walter-Gropius-Straße auf Höhe Hannes-Meyer-Straße

C.5.2.5. Haltestelle "Griegstraße" der Linien 140, 141 und N40,
Richtung Kieferngarten bzw. Dülferstraße in der Leopoldstraße: Verlegung

C.5.3. Sonstige Unterrichtungen

C.5.3.1. Antrag auf Sondernutzungserlaubnis für einen mobilen Fahrradständer, Herzogstr. 28
(Schreiben des Oberbürgermeisters vom 29.03.2011)

C.5.3.2. Filmaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund (7)

C.5.3.3. Petueltunnel - Nachrüstung von Sicherheitseinrichtungen aufgrund geänderter Richtlinien,
Beschluss des Bauausschusses vom 03.02.2011, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 05455

C.5.3.4. Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2010 bis 31.12.2010; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.04.2011, Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 06440

C.5.3.5. Bürgeranfrage an das Kommunalreferat - Umbaumaßnahmen am Forum Münchner Freiheit

C.5.3.6. Verbindungsstraße zwischen Maria-Probst-Straße und Lilienthalallee
Beschluss des Bauausschusses vom 29.03.2011, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 06299

C.5.3.7. Vermeidung von Tram-Wendeschleifen durch den Einsatz von Zweirichtungstrams

C.5.3.8. Verkehrshelferübergang Lyonel-Feininger-Straße; Schreiben des KVR an die Grundschule Fröttmaninger Straße vom 19.04.2011

D. Bildung, Kultur und Soziales

D.1. Anträge

D.1.1. Gemeinsame Hinweisschilder zu MFZ Münchner Förderzentrum und Seniorenheims Kieferngarten (Initiative: Herr Siegfried Moser)

D.1.2. Verlängerung der Genehmigungsfrist für die Unterkunft für Wohnungslose in der Reuschstraße (Initiative Dietrich Keitel)

D.1.3. Finanzierung von Unterhaltsmaßnahmen bzw. Neuanschaffungen von Mobiliar bei Einrichtungen anerkannter freier Träger (Initiative Herr Gerhard Peipp)

D.2. Entscheidungen

D.2.1. Budget der Bezirksausschüsse:Kulturverein Alte Heide e.V. für die Maßnahme:
Theater "Ein Sommernachtstraum" ab 20.05.2011 in Höhe von 1.600,00 €

D.2.2. Budget der Bezirksausschüsse: Schwabinger Frisbee Buam e.V. für die Maßnahme:
Sportprojekt am 07.05.2011 in Höhe von 288,50 €

D.2.3. Budget der Bezirksausschüsse: Theater des hölzernen Gelächters für die Maßnahme:
Theaterproduktion von Juni bis September 2011 in Höhe von 4.800,00 €

D.2.4. Budget der Bezirksausschüsse: Performancegruppe fishing for Compliments für die Maßnahme: Projekt "publimicy" vom 21.05. - 30.07.2011 in Höhe von 5.750,00 €

D.2.5. Budget der Bezirksausschüsse: Theater Heppel & Ettlich für die Maßnahme Theaterreihe "Das Heppel geht fremd“ in Höhe von 800,00 €

D.3. Anhörungen

D.3.1. Erinnerungsorte München, Beschluss des Kulturausschusses vom 03.03.2011
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 05426

D.4. Bürgeranliegen

D.4.1. Neues Gerät für einen alten Spielplatz

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

D.5.1.1. Schulbesuch auch für Flüchtlingskinder, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 02655

D.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben

D.5.2.1. Laila / Latinos, Diskothek, Leopoldstr. 25 UG

D.5.2.2. Viva Bistro, Stehausschank, Occamstraße 4

D.5.2.3. Kleingartenanlage NO 65, Vereinswirtschaft, Josef-Wirth-Weg 17

D.5.2.4. Imbiss beim Louis, Trink- und Imbisskiosk mit Bewirtungsfläche im Freien mit zusätzlichem Zelt, Lilienthalallee 29

D.5.3. Sonstige Unterrichtungen

D.5.3.1. Zuschussnehmerdatei 2011, Vollzug des Haushaltsplanes 2011 für den Bereich "Förderung freier Träger"
des Stadtjugendamtes, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 06304
des Sozialreferats / Zentrale, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 06231
des Amtes für Soziale Sicherung, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 06214
des Amtes für Wohnen und Migration, Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 06263

D.5.3.2. Investitionskostenförderung gem. der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms "Kinderbetreuungsfinanzierung" 2008-2013
Kinderkrippe Brabanter Straße 4 mit 48 Kinderkrippenplätzen, Umbau
Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses des Stadtrates vom 12.04.2011
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 06293

D.5.3.3. Oskar-von-Miller-Gymnasium, Siegfriedstraße 22, Ausbau des Dachgeschosses

D.5.3.4. Spielaktion Spiellandschaft Stadt e.V. (Information des Kreisverwaltungsreferats)

D.5.3.5. Stadt klärt mit Flugblättern über von Rechtsextremen verbreitete Vorurteile auf (Schreiben des Oberbürgermeisters vom 31.03.2011)

D.5.3.6. Errichtungsdekret "Pfarrverband Altschwabing"

D.5.3.7. Zuwendungsbewilligungen / Ablehnungen (Bescheide) über beantragte Zuwendungen

D.5.3.7.a) Corso Leopold e.V. für die Maßnahme: Vier Programmplätze für den Corso Leopold im Juni und September 2011

D.5.3.7.b) My Sportlady e.V. für die Maßnahme: Kinderernährungskurse im 12. Stadtbezirks ab Mai 2011

D.5.3.8. Neue Bädereintrittspreise (Schreiben der SWM vom 07.04.2011)

D.5.3.9. Veranstaltung auf öffentlichem Grund, Erlaubnisbescheid für Kinderflohmärkte an der Münchner Freiheit am 16.04./23.07./01.10.2011

D.5.3.10. Veranstaltung auf Privatgrund; Vorabinformation, StuStaCulum vom 01.06. bis 04.06.2011 von 11.00 bis 04.00 Uhr auf dem Gelände der Studentenstadt Freimann

D.5.3.11. BA und Spielhallen – Antrag des BA 7 Sendling-Westpark

E Sonstiges / Termine

E.1. Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen

E.1.1. Die nächste **Sitzung (Plenum)** des BA 12 findet am Dienstag, den 31.05.2011 um 19.30 Uhr in der Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b statt.

E.1.2. Regionalausschusssitzung:
Dienstag, den 26.04.2011 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27

E.1.3. UA-Sitzungen am Mittwoch, den 27.04.2011 um 19.30 Uhr:
- UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- UA Stadtplanung und Architektur: Seminarraum der Münchner Rückversicherung, Maria-Josepha-Str. 2
- UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

E.1.4. **Vorankündigung Sitzungstermine:**

Mai			
Plenum	31.05.2011	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
UA's	25.05.2011	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
Juni			
Plenum	05.07.2011	19.30 Uhr	Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27
UA's	29.06.2011	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
Juli			
Plenum	02.08.2011	19.30 Uhr	LOK Freimann, Gustav-Mahler-Str. 2
UA's	27.07.2011	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

F. **Nichtöffentliche Angelegenheiten**
- gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:
Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden, Herrn Werner Lederer-Piloty. In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

Mietersprechstunde:
Vor jedem Plenum von 19.00 bis 19.30 Uhr findet die Sprechstunde für Mieter/innen im o.g. Sitzungsort statt. Hinweis: Es erfolgt in dieser Sprechstunde keine Rechtsberatung.

Mit freundlichen Grüßen

Werner Lederer-Piloty
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -