

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes  
**Schwabing-Freimann**

Landeshauptstadt  
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**Vorsitzender**  
**Werner Lederer-Piloty**

**Privat:**  
 Telefon: 089/397007  
 E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

**Geschäftsstelle:**  
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675  
 Telefax: 089/22802674  
 E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

**München, 09.03.2018**

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann**

**am Dienstag, den 20.03.2018, um 19.30 Uhr, in der Seidvilla, Nikolaiplatz 1b, 80802 München**

**vorgesehene Tagesordnung:**

- A**            **Allgemeines**
- A.1.**        **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.**        **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.**        **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4.**        **Kurzbericht der Polizei**
- A.5.**        **Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6.**        **Anträge**
- A.7.**        **Unterrichtungen**
- A.8.**        **Entscheidungen**
- A.9.**        **Anhörungen**
- A.9.1        Landtags- und Bezirkswahl 2018, Anhörung zur Stimmbezirkseinteilung
- A.10.**      **Sonstiges**
- A.10.1      Vorplanungen zu Heizwerkstandorten, Präsentation der Stadtwerke München
  
- B.**            **Umwelt und Verkehr**
- B.1.**        **Anträge**
- B.1.1        Mehr öffentliche Räume für die Bürger durch zukunftsfähige Nutzung der Straßenflächen in der Bayernkaserne (Initiative: Ekkehard Pascoe), vertagt aus der Sitzung vom 27.02.2018
- B.1.2        Bedarfsampeln entlang der Freisinger Landstraße bedarfsgerecht programmieren (Initiative: Dagmar Föst-Reich)
- B.1.3        Trambahnbrücke nachrüsten und für alle Trambahnen nutzbar machen (Initiative: Dagmar Föst-Reich)
- B.2.**        **Entscheidungen**
- B.3.**        **Anhörungen**
- B.3.1.**      **Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- B.3.2.**      **Sonstige Anhörungen**
- B.3.2.1      Erinnerungsverfahren, Heidemannstraße 164-170, Fahrbahn im Kreuzungsbereich inklusive Bushaltestellen
- B.3.2.2      Einsatz von Dialog-Displays im Rahmen eines zweijährigen Versuchs, Abfrage von Standortvorschlägen
- B.4.**        **Bürgeranliegen**
- B.4.1        Poller am Beginn des Gehwegs im Zentralpark der Parkstadt Schwabing

- B.4.2 Verkehrsberuhigung in der Parkstadt Schwabing
- B.4.3 Parklizenzgebiet Alte Heide
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.1.1 Verkehrsinsel Dietlindenstraße Höhe Kunigundenstraße, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03433 vom 21.03.2017, Beschluss zur Wiederaufnahme des Antrags am 14.11.2017
- B.5.1.2 Nachrüstung von Klapprampen in Trambahnen, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03822 vom 18.07.2017
- B.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- B.5.2.1 Arbeiten im Straßenraum, Freisinger Landstraße zwischen Lottlisa-Behling-Weg und Stadtgrenze (Abriss und Neubau Brückenbauwerke A99)
- B.5.2.2 Arbeiten im Straßenraum, Isoldenstraße / Heckscherstraße; Barrierefreie Bushaltestelle und Umbau des Einmündungsbereichs Isoldenstraße / Heckscherstraße
- B.5.2.3 Arbeiten im Straßenraum, Am Blütenring, Sondermeierstraße, Seidelbaststraße, Auswechslung von zwei Wasserhauptleitungen und Wasserhausanschlüsse
- B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.3.1 Zukunftsfähigkeit des Münchner U-Bahn-Netzes –Bekennnisbeschluss für die Entlastungsspanne U9 sowie dafür erforderliche Vorhaltemaßnahmen für einen zusätzlichen U-Bahnhof am Hauptbahnhof, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10475
- B.5.3.2 Tram Nordtangente - Wiederaufnahme der Planung für die Tram durch den Englischen Garten Trambahn-Nordtangente Verknüpfung mit der Münchner Freiheit, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10293
- B.5.3.3 Verlegung der Polizeihubschrauberstaffel Bayern vom Verkehrsflughafen München nach Oberschleißheim
- B.5.3.4 Freisinger Landstraße Parken u.a., Antwortschreiben des Referates auf ein Bürgerschreiben
- B.5.3.5 Straßenbenennung im 12. Stadtbezirk Schwabing-Freimann Am Ausbesserungswerk, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10317
  
- C. Bildung, Kultur und Soziales**
- C.1. Anträge**
- C.1.1 Zukunftsforum Münchner Freiheit (Initiative: Ekkehard Pascoe), vertagt aus der Sitzung vom 27.02.2018
- C.2. Entscheidungen**
- C.2.1 Betreuungssituation Burmesterschule, BVE 14-20 / E 01002 und E 01003, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07919, Antwortschreiben des Referates auf ein BA-Schreiben
- C.2.2 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln des BA 12, für die Initiative „NEUE GRUPPE e.V.“ für die Maßnahme „WHITEOUT“ - Ausstellung vom 13.-15.04.2018 in Höhe von 1.600,00€
- C.2.3 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln des BA 12, für die Initiative „Lernwerkstatt Halle 36 e.V.“ für die Maßnahme: Bau eines Parklet für das Streetlife-Festival am 05./06.05.2018 in Höhe von 3052,78€
- C.2.4 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln des BA 12, für die Initiative „Svapinga.“ für die Maßnahme: Künstlerische Gestaltung eines Wandbildes in der Unterführung an der Walter-Gropius-Straße 1 im Sommer 2018 in Höhe von 20.960,00€
- C.3. Anhörungen**
- C.3.1 Jugendverkehrsschule ab 04.06.2018 auf dem Bolzplatz Fröttmaninger Straße 23
- C.3.2 Mobile Spielaktion des Freizeittreff Freimann, verschiedene Grünanlagen
- C.3.3 Zuwendung aus dem Budget des Bezirksausschusses, Antrag von MGS Filmproduktion Erstellung eines Exposé und eines Trailers, Verlängerung des Bewilligungszeitraums Situlistraße 75, Sommerfest Mohr-Villa Freimann am 09.06.2018
- C.3.4 Kunstprojekt Tunnelblick, Antwort der Autobahndirektion zum Schreiben des BA
- C.4. Bürgeranliegen**
- C.4.1 Interimsschulgebäudeplanung für die FOS Nord für Sozialwesen, Heidemannstraße 164 klären
- C.4.2 Geplante Kindertagesstätte in der Leopoldstraße
- C.5. Unterrichtungen**
- C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- C.5.1.1 Rettung des HVB-Schwimmbads am Tucherpark, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 04475
- C.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben**

- C.5.2.1 Leopoldstraße 49
- C.5.2.2 Nikolaistraße 9
- C.5.2.3 Occamstraße 26
- C.5.2.4 Ungererstraße 128
- C.5.2.5 Haimhauserstraße 11
- C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- C.5.3.1 Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2017 - 2021 1. Investitionsmaßnahmen für Schulen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen 2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10352
- C.5.3.2 Kurzbericht zur Aufführung des Theaterstücks „Frau Müller muss weg“ der Theatergruppe Heidekraut e.V.
- C.5.3.3 Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen an den städtischen und staatlichen Gymnasien, an den städtischen und staatlichen Realschulen, an den Schulen des Zweiten Bildungsweges sowie an den Schulen besonderer Art, an den öffentlichen Grund-, Mittel- und Förderschulen, den städtischen Tagesheimen und heilpädagogischen Tagesstätten im Schuljahr 2017/2018, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10895
- C.5.3.4 Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen an den Beruflichen Schulen in der Trägerschaft der Landeshauptstadt München im Schuljahr 2017/2018 Stand: 20.10.2017, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10659
- C.5.3.5 Verwendungsnachweise über gewährte Zuschüsse aus dem BA-Budget
- C.5.3.6 Bauprogramm zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen - Bericht zur Fortschreibung im Bauprogramm 2013/2014 und 2016 - Fortschreibung im Bauprogramm 2017 - Änderung des Entwurfes des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2017-2021, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10438
- C.5.3.7 Münchner Freiheitstor, Antwort des Referates auf das Bürgeranliegen D.4.1-10/17

## **D. Stadtplanung und Architektur**

### **D.1. Anträge**

### **D.2. Entscheidungen**

### **D.3. Anhörungen**

#### **D.3.1. Baumfällungen**

- D.3.1.1 Feldanger 1, TEKTUR, Neubau 3er Stadthäuser sowie eines Doppelparkers und einer Garage – hier: Haus 1
- D.3.1.2 Feldanger 1, TEKTUR, Neubau 3er Stadthäuser sowie eines Doppelparkers und einer Garage – hier: Haus 2
- D.3.1.3 Feldanger 1, TEKTUR, Neubau 3er Stadthäuser sowie eines Doppelparkers und einer Garage – hier: Haus 3

#### **D.3.2. Sonstige Anhörungen**

- D.3.2.1 Sondermeierstraße 108, Neubau eines Mehrfamilienhauses (4WE) mit 2 Duplexgaragen (nach Abbruch Bestand EFH)
- D.3.2.2 Weimarer Straße, TEKTUR, Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage
- D.3.2.3 Heidemannstraße 9, Neubau einer ALDI-Filiale

### **D.4. Bürgeranliegen**

### **D.5. Unterrichtungen**

#### **D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

#### **D.5.2. Genehmigte Baumfällungen**

#### **D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

- D.5.3.1 Osterwaldstraße 41, Antwortschreiben des Referates auf das BA-Schreiben zu TOP B.3.2.7-01/18
- D.5.3.2 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2113 Freisinger Landstraße (östlich), Emmerigweg (südlich), Sondermeierstraße (westlich), Floriansmühlstraße (nördlich) (Flurstücke Nr. 568, 568/2, 568/3, 573, 573/5, 574/1 und 574) (Teilverdrängung des Bebauungsplanes Nr. 1794), A) Bekanntgabe des Wettbewerbsergebnisses, B) Weiteres Vorgehen, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10970
- D.5.3.3 Wohnungsmarktbeobachtung München – Kleinräumige Strukturdaten 2016 für die Stadtbezirke, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10503

- D.5.3.4 Realisierungswettbewerb Schulstandorte auf dem Gelände der ehemaligen Bayernkaserne Schulstandort Süd (I und III) Errichtung - eines 6-zügigen Gymnasiums - einer 5-zügigen Grundschule - mit einer Dreifachsporthalle und einer Doppelsporthalle sowie Schulschwimmbad, Freisport- und Breitensportanlage - eines Hauses für Kinder (3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen) Schulstandort Nord (II und IV) Errichtung - einer 5-zügigen Grundschule - eines 24-klassigen Sonderpädagogischen Förderzentrums - mit zwei Zweifachsporthallen sowie Freianlagen - Räumlichkeit für eine Sing- und Musikschule im 12. Stadtbezirk Schwabing-Freimann, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10339
- D.5.3.5 Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich V/56 Freisinger Landstraße, Floriansmühlstraße und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2113, Freisinger Landstraße (östlich), Sondermeierstraße (westlich), zwischen Floriansmühlstraße und Flurstück Nr. 548/8, Gemarkung Freimann, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10971
- D.5.3.6 PERSPEKTIVE MÜNCHEN Fortschreibung Hochhausstudie, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10915
- D.5.3.7 Wohnungsmarkt München - Expertenbefragung 2017, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 10715
- D.5.3.8 Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung, der Stadtgestaltungskommission und den an Planung und Bau beteiligten Interessengemeinschaften, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 09931

## **E Sonstiges / Termine**

### **E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen**

- E.1.1. Regionalausschusssitzung  
Dienstag, den 13.03.2018 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27
- E.1.2 UA-Sitzungen am Mittwoch, den 14.03.2018 um 19.30 Uhr:  
- UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b  
- UA Stadtplanung und Architektur: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b  
- UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- E.1.3 **April**
- |        |            |           |                                    |
|--------|------------|-----------|------------------------------------|
| Plenum | 17.04.2018 | 19.30 Uhr | LOK Freimann, Gustav-Mahler-Str. 2 |
| UA's   | 11.04.2018 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b        |
- Mai**
- |        |            |           |                             |
|--------|------------|-----------|-----------------------------|
| Plenum | 08.05.2018 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |
| UA's   | 03.05.2018 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |
- Juni**
- |        |            |           |  |
|--------|------------|-----------|--|
| Plenum | 19.06.2018 | 19.30 Uhr | Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27 |
| UA's   | 13.06.2018 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b                |

## **F. Nichtöffentliche Angelegenheiten**

- gesonderte Tagesordnung -

### **Bürgersprechstunde des BA 12:**

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden, Herrn Werner Lederer-Piloty.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 09.03.2018



Werner Lederer-Piloty  
Vorsitzender des BA 12  
- Schwabing-Freimann -