

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann

Landeshauptstadt
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Vorsitzender
Werner Lederer-Piloty

Privat:
 Telefon: 089/397007
 E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
 Telefax: 089/22802674
 e-mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 10.04.2017

An alle
Bezirksausschussmitglieder
des Bezirksausschusses 12,
Vertreter von Behörden,
Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 25.04.2017, um 19.30 Uhr, in der LOK Freimann, Gustav-Mahler-Straße 2, 80939 München

vorgesehene Tagesordnung:

- A** **Allgemeines**
- A.1.** **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.** **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.** **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4.** **Kurzbericht der Polizei**
- A.5.** **Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6.** **Anträge**
- A.7.** **Unterrichtungen**
- A.8.** **Entscheidungen**
- A.9.** **Anhörungen**
- A.10.** **Sonstiges**
- A.10.1 Vorstellung des Projekts „DER FAHRENDE RAUM, ein Kunst-und Aktionsraum“
- A.10.2 Vorstellung des aktuellen Planungsstands Bayernkaserne
- A.10.3 Vorstellung der Bauleitplanung Lilly-Reich-Straße - Parkstadt Schwabing – BA-Anhörung, vertagt aus der Sitzung vom 21.03.2017
- B.** **Stadtplanung und Architektur**
- B.1.** **Anträge**
- B.1.1 Naturfreibad für Freimann siehe auch TOP D.1.2
- B.2.** **Entscheidungen**
- B.2.1 Antrag für eine Warenauslage in der Mainzer Straße
- B.3.** **Anhörungen**
- B.3.1.** **Baumfällungen**
- B.3.1.1 Floriansmühlstraße 60, Errichtung einer temporären Lagerhalle
- B.3.1.2 Schwedenstraße 48 und 50, Abbruch Bestand und Neubau Einfamilienhaus
- B.3.1.3 Carl-Orff-Bogen, Schulbauoffensive, Neubau einer 5-zügigen Realschule mit 3-Feld-Sporthalle sowie eines Amtsmeisterhauses
- B.3.1.4 Floriansmühlstraße 60, Standortentwicklung Freimann – Neubau Servicecenter mit Parkhaus und Kindertagesstätte
- B.3.1.5 entfällt
- B.3.1.6 Potsdamer Straße 14, 1 serbische Fichte
- B.3.1.7 Klementinenstraße 9, Neubau einer Doppelhaushälfte mit Tiefgarage
- B.3.1.8 Klementinenstraße 9, Neubau einer Doppelhaushälfte (2WE) mit Tiefgarage

B.3.2. Sonstige Anhörungen

B.3.2.1 Guerickestraße 19 – 19 a, Sanierung und Erweiterung Studentenwohnheim Ludwigskolleg -VORBESCHIED

B.3.2.2 entfällt

B.3.2.3 Nordseestraße 8, Neubau eines Mehrfamilien- und eines Einfamilienhauses - VORBESCHIED

B.3.2.4 Schwedenstraße 48+50, Abbruch Bestand und Neubau Einfamilienhaus

B.3.2.5 Gewerbeflächenentwicklungsprogramm – GEWI, Fortschreibung und Öffentlichkeitsbeteiligung, Anhörung der Bezirksausschüsse

B.3.2.6 Konturgleicher Dachgeschossausbau Feilitzschstraße 11, 2 Wohnungen

B.4. Bürgeranliegen**B.5. Unterrichtungen****B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen****B.5.2. Genehmigte Baumfällungen**

B.5.2.1 Weisgerberstr. 2

B.5.2.2 Am Tucherpark 12a

B.5.2.3 Am Eisbach 4

B.5.3. Sonstige Unterrichtungen

B.5.3.1 Heidemannstraße 9, Erweiterung der ALDI-Verkaufsfläche und Umbau Parkplatz, Entscheidung gegen das Votum des Bezirksausschusses

B.5.3.2 Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2016 – 31.12.2016, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 08295

B.5.3.3 entfällt

B.5.3.4 Realisierungswettbewerb Schulstandorte auf dem Gelände der ehemaligen Bayernkaserne , Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07392

B.5.3.5 Baugenehmigung, Untere Hausbreite 16, Neubau einer Doppelhaushälfte (2WE) / Haus A

B.5.3.6 Antwort des Referats für Stadtplanung und Bauordnung auf ein Bürgeranliegen aus dem Jahr 2015

B.5.3.7 Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich V/52 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2098 Heidemannstraße (südlich), Maria-Probst-Straße (westlich), Helene-Wessel-Bogen (nördlich), (Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 1505a) -Bereich östlich der Bayernkaserne-

C. Umwelt und Verkehr**C.1. Anträge****C.2. Entscheidungen**

C.2.1 Lärmpegel der Fahrgeräusche der U6 senken Empfehlung Nr. 14-20 / E 00535 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann am 07.07.2015, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 04556

C.2.2 Auflösung des Taxistandes vor dem Hotel in der Lyonel-Feininger-Straße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 00564 der Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirkes am 16.07.2015, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 08463

C.3. Anhörungen**C.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen****C.3.2. Sonstige Anhörungen**

C.3.2.1 Handlungsprogramm Mittlerer Ring – Tunnel Englischer Garten

C.3.2.2 Beschlussentwurf: Keine zusätzliche Lärmbelastung für den 24. Stadtbezirk durch den Hubschrauberlandeplatz in Oberschleißheim

C.3.2.3 Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes und der Verordnung über genehmigungsbedürftige Anlagen; Austausch der Gasturbinen im Heizkraftwerk Freimann (HKW Freimann) der SWM Services GmbH (SWM) auf Grundstück Fl.-Nr. 880/28 der Gemarkung Schwabing (Frankfurter Ring 181, 80807 München), vertagt aus der Sitzung vom 21.03.2017

C.3.2.4 Novellierung der Naturdenkmalverordnung der Landeshauptstadt München, vertagt aus der Sitzung vom 14.02.2017 und 21.03.2017

C.3.2.5 MVG-Leistungsprogramm 2018

C.4. Bürgeranliegen

C.4.1 Drei bis fünf Kurzzeitparkplätze in der Fröttmaninger Straße

C.4.2 Mehr Mülleimer auf dem Spiel- und Sportgelände in der Parkstadt Schwabing

- C.4.3 Glasschäden beim Kinderspielplatz
- C.5. Unterrichtungen**
- C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- C.5.1.1 Verkehrssicherheit am Föhringer Ring - Ergebnis des Ortstermins, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02673
- C.5.1.2 Mobile Toiletten für vorhersehbare "spontane" Menschenansammlungen auf der Leopoldstraße, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 02585
- C.5.1.3 Abbau der Bedarfsampel an der Kreuzung Ungererstr. / Auffahrt zum Föhringer Ring, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 02970
- C.5.1.4 Verkehrssituation in der Walter-Gropius-Straße prüfen, Bedarfsampel einrichten oder hilfsweise Zebrastreifen ggf. südlich verlagern, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03290
- C.5.1.5 Schwabinger Fahrrad-Hauptachse Leopoldstraße räumen, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03287 des BA 12 vom 14.02.2017
- C.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- C.5.2.1 Umwandlung von KFZ-Stellplätzen in Fahrradstellplätze (Anlehnen),
- C.5.2.2 Arbeiten im Straßenraum, Freisinger Landstraße zwischen Lottlisa-Behling-Weg und Stadtgrenze
- C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- C.5.3.1 AW Freimann – B-Plan 2024, Lilienthalallee, Geh- & Radweg zur Maria-Probst-Straße, Antwort der Verwaltung auf ein BA-Schreiben
- C.5.3.2 Kraftfahrzeugstellplätze in Wohngebieten in bedarfsgerechter Anzahl, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 08130
- C.5.3.3 Vierspuriger Ausbau des Föhringer Rings, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 03680
- C.5.3.4 Information der SWM über Baustellen in Ihrer Nähe, Stromprojekt Wilhelm-Hertz-Straße
- C.5.3.5 Information der SWM über Baustellen in Ihrer Nähe, SWM Fernwärmeprojekt Ohmstraße / Kaulbachstraße
- C.5.3.6 Baustelleneinrichtung am Kaiserplatz 1
- C.5.3.7 Stadtratsantrag, „Munitionsfund im Münchner Stadtteil Freimann – wie kann die Stadt unterstützen?“, Antrag Nr. 14-20 / A 02986
- C.5.3.8 Information der SWM über Baustellen in Ihrer Nähe, Stromprojekt Netztrafostation Osterwaldstraße
- D. Bildung, Kultur und Soziales**
- D.1. Anträge**
- D.1.1 Kulturelle Zwischennutzung des ehemaligen Standortes für Gartenbau in der Parkstadt Schwabing, Initiative: Lars Mentrup
- D.1.2 Naturfreibad für Freimann, siehe auch TOP B.1.1
- D.1.3 Stadtbibliothek auch Samstags öffnen, Initiative: Lars Mentrup, Janne Weinzierl
- D.2. Entscheidungen**
- D.2.1 Budget der Bezirksausschüsse Green City e.V. Projekt "Grüne Schule" am 24.04. und 26.04.2017
- D.2.2 Budget der Bezirksausschüsse Kreisjugendring München-Stadt, Einrichtung FZT Freimann Straßenfest am 19.05.2017
- D.2.3 Budget der Bezirksausschüsse Corso Leopold e.V. Veranstaltung "Corso Leopold" am 20./21.05.2017 und 09./10.09.2017
- D.3. Anhörungen**
- D.3.1 Fendstr. 5, Knollerstr., Schwabinger Waldfest (Tanz in den Mai) am 30.04.2017
- D.3.2 Fröttmaninger Berg, Anhörung zum Projekt "Auf zu neuen Schafen"
- D.3.3 Bauernfeindstr. Straßenfest am 19.05.2017
- D.3.4 Fußballturnier am 10.06.2017, Guerickestraße, öffentlicher Sportplatz in der Grünanlage
- D.4. Bürgeranliegen**
- D.4.1 Konzeptvorstellung „Svapinga“ für die künstlerische Gestaltung der Unterführung bei der Walter-Gropius-Straße
- D.5. Unterrichtungen**
- D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- D.5.1.1 Stundenaufstockung für den Freizeittreff Freimann, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 03286 des BA 12 vom 14.02.2017
- D.5.1.2 Städtisches Klinikum München GmbH (StKM) Umsetzungs- und Planungsstand Medizinkonzept Aktueller Sachstand der Sanierungsmodule, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 02161 des BA 12 vom 15.03.2016, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07658

- D.5.1.3 Modernisierung der Internetversorgung des städtischen Atelierhauses am Domagkpark, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02695 des BA 12 vom 26.07.2016
- D.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben**
- D.5.2.1 Leopoldstraße 60
- D.5.2.2 Feilitzschstraße 2
- D.5.2.3 Feilitzschstraße 12
- D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- D.5.3.1 Gestaltung einer Wand in der Parkstadt Schwabing, Eilentscheidung des Vorsitzenden
- D.5.3.2 Beschlussvorlage Freibadöffnungskonzept SWM
- D.5.3.3 Vorstellung Familienzentrum Parkstadt im BA12, Präsentation im Unterausschuss
- D.5.3.4 Temporäre Kunst im öff. Raum - Have you seen any little people? - Beate Engl - 11.05.17 (alternativ 10.05.17) - Habsburgerplatz
- D.5.3.5 Temporäre Kunst im öff. Raum - Der Fahrende Raum - 01.05.-31.10.17 - Freimann
- D.5.3.6 Lotsenprojekt Freimann, Finanzierung in 2017, Antwort des Referats auf ein Schreiben des BA vom 26.10.2016
- D.5.3.7 Neuerrichtung einer Gaststätte, Leopoldstraße 76

E Sonstiges / Termine

E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen

- E.1.1. Regionalausschusssitzung
Dienstag, den 18.04.2017 um 19.00 Uhr in der Freiwillige Feuerwehr München
Abteilung Freimann, Heinrich-Groh-Straße 8, 80939 München
- E.1.2 UA-Sitzungen am Mittwoch, den 19.04.2017 um 19.30 Uhr:
- UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- UA Stadtplanung und Architektur: „Rotunde“ im Munich Re Guest House, Königinstr. 44
- UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- E.1.3 **Mai**
- | | | | |
|--------|------------|-----------|--|
| Plenum | 16.05.2017 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |
| UA's | 10.05.2017 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44 |
- Juni**
- | | | | |
|--------|------------|-----------|--|
| Plenum | 22.06.2017 | 19.30 Uhr | Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27 |
| UA's | 20.06.2017 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44 |
- Juli**
- | | | | |
|--------|------------|-----------|--|
| Plenum | 18.07.2017 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |
| UA's | 12.07.2017 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44 |

F. Nichtöffentliche Angelegenheiten

- gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden, Herrn Werner Lederer-Piloty.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 10.04.2017



Werner Lederer-Piloty
Vorsitzender des BA 12- Schwabing-Freimann -